

MEMORIA ANUAL 2021



Sobre Stadio Italiano

Stadio Italiano de Santiago es una Corporación de Derecho Privado, sin fines de lucro, cuya finalidad es promover vínculos entre todos los italianos residentes, las familias descendientes y aquellos que se sientan cercanos a la cultura italiana. Lo hacemos a través de actividades culturales, deportivas, sociales y recreativas. Nos centramos en transmitir los valores de la cultura italiana hacia la Comunidad Nacional, y en mantener vivas nuestras tradiciones..

MISIÓN

Somos Italia en Chile, un espacio de encuentro social, que promueve un futuro sustentable a través del deporte, la cultura, la entretención y la integración de nuestras tradiciones.

VISIÓN

Ser Italia en Chile, reconocidos como el club que entrega la mejor experiencia social, cultural y deportiva.

VALORES

Materializamos nuestro compromiso con nuestra comunidad a través del respeto y la pasión por todo lo que hacemos, los principios rectores que nos distinguen y nos permiten seguir avanzando.





EN DICIEMBRE DEL
2021, DURANTE LA
ASAMBLEA DE
SOCIOS SE
REALIZARON LAS
ELECCIONES DE
DIRECTORIO DE
STADIO ITALIANO,
RESULTANDO
ELEGIDOS LOS
SIGUIENTES SOCIOS
COMO DIRECTORES Y
CONSTITUIDA LA
MESA DE LA
SIGUIENTE MANERA

DIRECTORIO 2021-23

Presidente	Paola Della Schiava Furnaro
Vice presidente	Roberto Raineri Zacarelli
2o VicePresidente	Patricio Cofré Ceresoli
Tesorero	Rodrigo La Fuente Vila
ProTesorero	Luis Levrini Abaroa
Secretaria	Franca Oppici Soriani
Director	Carlos Battaglia Castro
Director	Virgilio Marchi Marchi
Director	Vittorio Illino Opazo
Director	Mauro Magnani Frugone
Director	Emilio Modolo Fracchia

PALABRAS DEL PRESIDENTE

Paola Della Schiava Furnaro

PRESIDENTE DIRECTORIO

Sin lugar a dudas el año 2021, motivado por la pandemia y el cierre obligado de nuestras instalaciones al igual que el año 2020, fue un año complicado para Stadio Italiano, para sus trabajadores y sus socios y familias. Como comunidad y para poder sobrellevar esta crisis el directorio de Stadio y su administración completa se abocaron principalmente a hacer cumplir los protocolos exigidos por las autoridades, tratando de salvaguardar los intereses de los socios, las necesidades de los trabajadores y los aspectos financieros de Stadio. Todo esto para poder brindar a todos el mismo club y aún mejor para cuando se abrieran las puertas pasada la crisis. No fue una tarea simple ni fácil, que se logró con el apoyo de todos los involucrados, trabajadores, socios y directores.

Financieramente logramos mantener una estructura sana, gracias a las medidas de austeridad implementadas para ahorrar costos, en diferentes áreas operativas, logrando así no desvincular a ningún colaborador durante el tiempo que duró la pandemia y lograr mantener cada rama deportiva.

A principios del año 2021 el directorio le encomendó a la gerencia la tarea de implementar un agresivo plan de marketing, que incluyera no solo la incorporación de nuevos socios a Stadio, sino que también un seguimiento de las necesidades de los socios actuales y su retención como tales en Stadio, reencantar a los socios después de la pandemia., así como te reincorporar socios que por diferentes motivos dejaron Stadio Italiano.



UN AÑO DE GRANDES CAMBIOS PARA STADIO ITALIANO



Dentro de este plan , se incluyó el valorar nuestra marca como tal, darle valor agregado al club, no solo en la parte deportiva, sino que nuestros socios nos vieran como un lugar seguro para ellos y sus familias, para esto se capacitó a los trabajadores en sus diferentes áreas, Una de las medidas incluyó un remozamiento de nuestra imagen corporativa. Luego de una consulta a los socios de Stadio, el directorio, motivado por los tiempos de cambios, implementó algunas medidas, las cuales van en línea de los nuevos tiempos que vivimos como sociedad. Este cambio, unido a un plan de marketing y a una nueva estrategia que tiene como objetivo principal preservar nuestras tradiciones y cultura a través del idioma, la música y por supuesto la gastronomía italiana. Para esto se ha trabajado intensamente en, por ejemplo, nueva señalética en Italiano en todos los recintos, música italiana en diferentes áreas de Stadio, mayor oferta de gastronomía italiana, convenio de clases de italiano para los socios, y mayor difusión en redes sociales del italiano y de Italia.

Un hito importante, fue la construcción del Nuevo Gazebo, lugar de encuentro no sólo para la rama de tenis de Stadio, sino que por su ubicación estratégica un lugar de encuentro para todos los socios de Stadio Italiano, con esta mejora pudimos de alguna manera demostrar a los socios que a pesar de las dificultades y a nuestros escasos recursos, con creatividad y entusiasmo se pueden lograr avances importantes.

Se decidió también potenciar el Departamento de Deporte, como una manera de fomentar aún más la relación deporte/familias/socios, para lo cual desde el año 2021 la mayoría de nuestras ramas deportivas cuentan con entrenadores que son contratados por Stadio Italiano, lo cual nos permite un mayor sentido de permanencia, todo bajo la supervisión de un nuevo Jefe de Deportes. Así estamos logrando que las actividades de Stadio sean exclusivas para socios, limitando el uso de instalaciones a externos, los cuales desde el 2021 deben pagar a Stadio un "fee" por uso de las instalaciones. Todas estas medidas siempre en la línea trazada , hacer de Stadio Italiano un espacio exclusivo para uso y goce de los socios y sus familias.

EQUIPO DE TRABAJO

Enrique Ravizza Colombara

GERENTE GENERAL

El Gerente General de Stadio Italiano es el Sr. Enrique Ravizza Colombara, quien se incorpora en noviembre de 2007 a su cargo, siendo director de la Corporación Stadio Italiano entre los años 2003 y 2007. Su principal función es la de gestionar el correcto funcionamiento del Club para resguardar su sustentabilidad.



Josefina Escobedo

SECRETARIA GERENCIA

Josefina se ha desempeñado como Secretaria de Gerencia y asistente del directorio desde su ingreso a Stadio el año 1977. Su aporte es fundamental para el trabajo de gerencia, así como para el directorio de Stadio Italiano.



RECURSOS HUMANOS

José Antonio Guzman

JEFE ÁREA RECURSOS HUMANOS

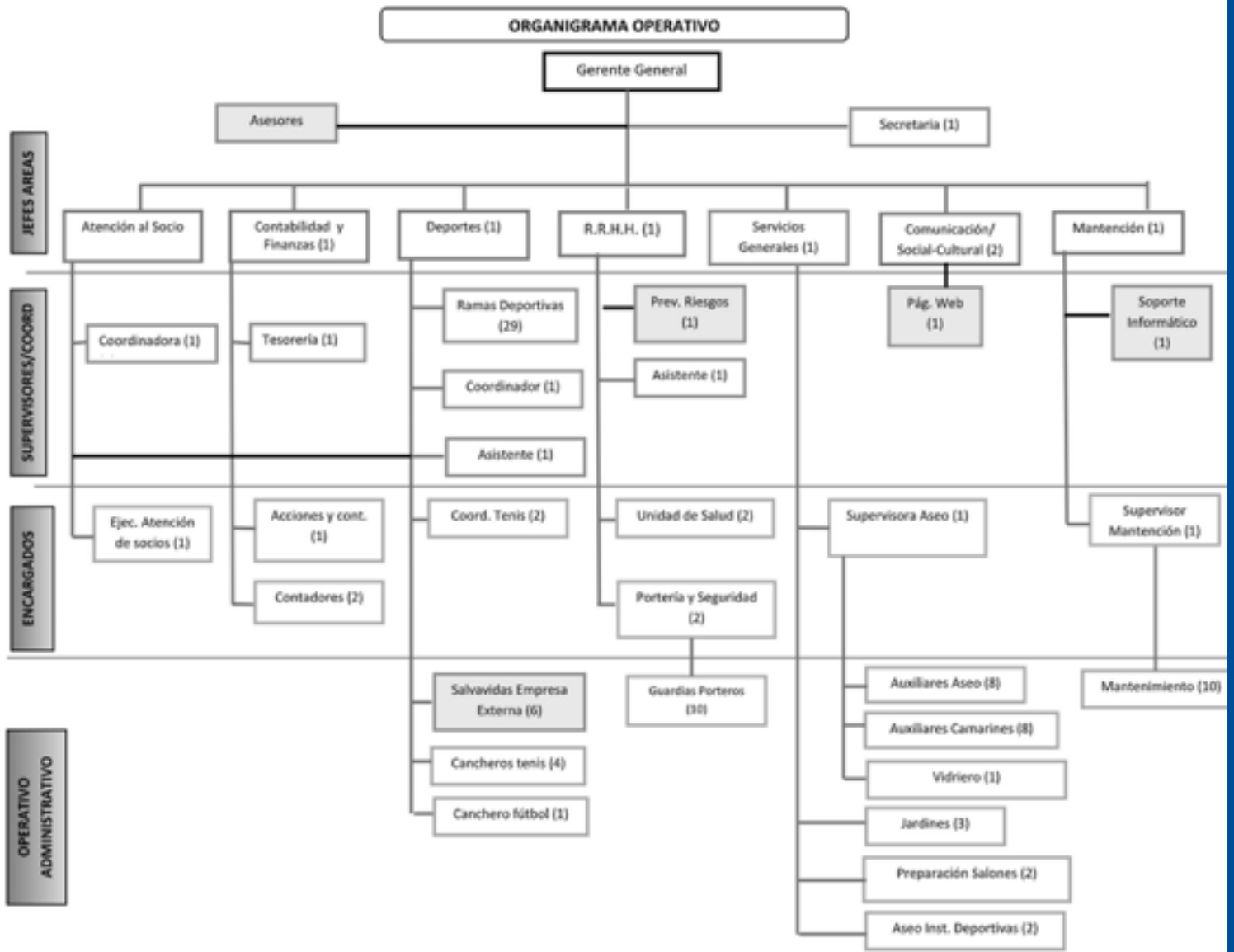
José Antonio Guzmán, de profesión Administrador de Empresas con especialización en Recursos Humanos, se incorpora a Stadio en enero de 2002. Está encargado de gestionar, planificar, organizar, dirigir y controlar los procesos técnicos y administrativos del ciclo de vida laboral del personal de Stadio Italiano, a fin de optimizar su desempeño y desarrollo al interior de la institución.

Colabora en esta función la Srta. Valentina Guzmán, quien se incorpora al departamento en junio de 2018 como asistente.

Bajo su dependencia se encuentran las áreas de Seguridad (Porteros y guardias), Tens y Prevención de Riesgos



Organigrama Operativo



DEPARTAMENTO DE DEPORTES

Alessandro Avelli

JEFE DE DEPORTES

Profesor de Educación Física y Diplomado en Gestión y Administración de Empresas, se incorpora a Stadio en marzo de 2021, habiendo sido anteriormente deportista, socio y director de rama, así como también dirigente de la Federación de Natación de Chile

Su principal función es la de Gestionar, supervisar, planificar, integrar, apoyar y controlar los recursos y procesos deportivos del Club y cada Rama deportiva en particular.

Javiera Paredes

ASISTENDE DEPARTAMENTO DEPORTES

Profesora de Educación Física, Javiera se incorpora como Coordinadora de Deportes en abril de 2021, después de haber trabajado como Salvavidas de una empresa externa entre el 2017 y 2020.

Hernán Cubillos

ASISTENDE DEPARTAMENTO DEPORTES

Henán ingresa a Stadio en octubre de 1970 como auxiliar de aseo y, a partir de agosto de 1988, como secretario de deportes, manteniéndose durante 35 años trabajando en el área.



MANTENCIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS

Canchas de Tenis

Johnny Luengo es el supervisor y coordinador del tenis desde 2001

Juan Wimmer también coordinador desde el año 2003

Jorge Carreño (Canchero) desde el 2009

Carlos Fernández C. (Ayudante Canchero), 2019

Omar Vásquez (Canchero), 2008

Ignacio Vergara (Canchero), 2020

Carlos Fernández C. (Ayudante Canchero), 2019

Cancha de Fútbol

Oscar Godoy al cuidado de nuestra cancha desde 2016.

Salvavidas

Las actividades de salvavidas en las piscinas del Club están a cargo de la Empresa "MDC Renueva SpA.", a cargo de la Sr. Martín Molina

Actualmente tiene un equipo de 6 salvavidas



DEPARTAMENTO SOCIOS Y ÁREA CULTURAL

Angela Ravizza Colombara

COORDINADORA ÁREA SOCIAL CULTURAL

Angela, Profesora de Educación General Básica para 1º Ciclo Básico, quien se incorpora a Stadio en julio del 2018, después de haber trabajado en Scuola Italiana por muchos años. Ella es la persona encargada de fomentar el conocimiento de los valores sociales y culturales italianos y elaborar planes y proyectos específicos destinados a su difusión y promoción.

Karen Beltran

COORDINADORA DEL DEPARTAMENTO DE SOCIOS

Karen Beltrán, de profesión contadora general, se incorpora a Stadio en noviembre de 2006, como ejecutiva del departamento, actualmente es la encargada. Entre sus principales funciones se encuentra atender a los socios y brindar solución a sus requerimientos.

Gissella Madariaga

EJECUTIVA DE SOCIOS

Gisella se incorpora a Stadio en noviembre de 2016, como ejecutiva de socios. después de pasar un período trabajando como garzona del restaurante Cento Lire.





De izquierda a derecha: Manuel Pereira, Luis Leiva, Juan Flores, Jorge Lara, Julio Gonzales, Alfonso Mansilla, Robinson Yañez, Carlos Lindemann, Reinaldo Donoso, líder del grupo John Leon

DEPARTAMENTO DE MANTENCIÓN

Miguel Vega O.

JEFE DE MANTENCIÓN

Miguel Vega Ojeda, Técnico Industrial de profesión. Ingresó al Club en agosto de 1993 como guardia, rápidamente se incorpora al área de mantención como Ayudante del Jefe de Mantención y, posteriormente quedar a cargo del área en el año 2003. Es el responsable de gestionar el mantenimiento global de las instalaciones, coordinando un grupo de personas calificadas en diferentes tareas (mecánica, electricidad, electrónica, gasfitería, estructuras metálicas, etc.). Tiene la responsabilidad de asegurar el plan de mantenimiento preventivo y predictivo de todas las instalaciones del Club, asegurando su correcto funcionamiento de las instalaciones.

John León

AYUDANTE DEL JEFE DE MANTENCIÓN

Se incorpora al departamento en diciembre de 1994 como asistente del área de mantención.

QUIENES APORTAN CADA DÍA PARA MANTENER NUESTRAS INSTALACIONES

Mantenimiento General

Reinaldo Donoso, mantenimiento hace 31 años núcleo Central y Calderas.

Juan Carlos Flores (Electromecánico), ingresó a stadio el 2017

Héctor Galdámez "Matusalem" (Piscinas), un ícono en la mantención de las piscinas desde 1969. (en la foto)

Julio González (Electricista), 1986

Jorge Lara (Estructuras metálicas y mantención general), 1998

Luis Leiva (mantención general), 2013

Raúl León (Electricista), 1983

Carlos Lindemann (Carpintero y mantención general), 2011

Alfonso Mancilla (mantención general), 2014

Robinson Yáñez (Mecánico, estructuras metálicas y mantención general), 1998

Manuel Pereira, Encargado de Canchas techadas, 13 años en Stadio

Junto a este gran equipo hemos mejorado y mantenemos operativo el Stadio para nuestros Socios los 365 días del año



Mónica Meneses

ENCARGADA SERVICIOS GENERALES
"HOUSEKIPPING"

Mónica Meneses, de profesión Decoradora de Interiores, se incorpora a Stadio en junio de 2017, Ella es la persona encargada de velar por el mantenimiento en perfecto estado de todas las instalaciones, sean éstas deportivas, sociales o recreativas, procurando conservar limpias todas las áreas y establecer un sistema de seguimiento para garantizar su perfecto estado. Asimismo, debe colaborar con el mejoramiento continuo de la infraestructura y de los procesos administrativos relacionados.

Bajo su dependencia se encuentran las áreas de aseo general, aseo de Instalaciones deportivas, camarines, jardines y preparación de salones.

Giovanna Concha

SUPERVISORA ASEO

Giovanna Concha, se incorpora al departamento en junio de 1997 como auxiliar de aseo.

Aséo General

Aurora Calle, ingresa el 2018

Ramiro Ciro, ingresa el 2017

José Guzmán B., ingresa el 2020

María Márquez, ingresa el 1992

Angie Pacheco, ingresa el 2021

Andrés Peña, ingresa 2017

Manuel Pereira, ingresa el 2008

José Soto, ingresa el 2018

María Villanueva, ingresa el 2018

Carmen Villegas, ingresa el 2017

Jhesica Zapata, ingresa el año 2022

Camarines

Jorge Cuevas, ingresa a Stadio el 1977

Manuel Espinosa, ingresa el año 1984

Inés García, ingresa el año 2013

Eugenia Navarrete, ingresa el año 1985

Andrea Rendón, ingresa el año 2018

Ivonne Riquelme, ingresa el año 1997

Fernando Ruiz, ingresa el año 2021



Jardines

Luis Ahumada, 1980

Gerardo González, 2022

DEPARTAMENTO DE FINANZAS

Enrique Lopez

JEFE ÁREA DE CONTABILIDAD

Enrique López, Contador de profesión, se incorpora a Stadio en julio de 1999, como contador general, pasando rápidamente a hacerse cargo del área. Enrique es la persona responsable de gestionar la información contable y financiera de la Corporación, el área de Contabilidad y Finanzas forma parte de la Administración de la CDP STADIO ITALIANO y dentro de sus funciones están encargarse de revisar, registrar, controlar e informar de todos los eventos económicos y financieros que se generen en la Corporación, provenientes de las otras áreas de Stadio, como son Recursos Humanos, Mantención, Deportes y Área Social Cultural.

Enrique también gestiona y provee la información contable y financiera de la Inmobiliaria Italiana S.A. y la sociedad Rossini SpA.

Amanda Pastene

ADMINISTRATIVA CONTABLE

Antigua funcionaria de Stadio Italiano, comenzó su caminar laboral en el año 1988 en Camarines y con el tiempo fue promovida a la Recepción en portería, con el tiempo y la colaboración de Stadio tuvo la oportunidad de estudiar contabilidad siendo promovida a este departamento, actualmente también se desempeña como administrativa contable y encargada de Acciones de Inmobiliaria Italiana S.A.



Robier Morales y Nicolas Castro

ANALISTAS Y AYUDANTES CONTABLES

Funcionarios relativamente nuevos que ingresaron a Stadio en el año 2019, de profesión contadores auditores que se desempeñan como analistas contables y encargados de finanzas, se encargan de preparar distintos informes y reportes así como la entrega de la información económica y financiera de las tres entidades, Stadio, Inmobiliaria y Rossini.

RAMAS DEPORTIVAS

PALLAVOLO

PALLANUOTO

PALLACANESTRO

CALCIO

NUOTO

NUOTO MASTER

GIMNASTICA

TENIS

BOCCE



PALLAVOLO

Presidente Claudia Carvajal

Jefe Técnico Rodrigo Del Campo

Durante el año 2021 la rama de Pallavolo contó con aproximadamente 180 deportistas, de manera paulatina comenzaron las actividades normales después de la pandemia. Los entrenamientos virtuales fueron enfocados en la preparación física.

La mayor dificultad en el retorno presencial fue la gran cantidad de deportistas por categoría, así también acostumbrarse a entrenar al aire libre en la cancha de hockey y jugar con mascarilla.

Fue un año difícil, de mucho cuidado, con los aforos limitados. Partidos sin público, el uso de la mascarilla, también cambiaron las reglas de los campeonatos como por ejemplo, ya no hay cambio de cancha entre sets, como tampoco el saludo de mano con el rival.

Nos debimos acostumbrar a esta nueva realidad de una vez, pero todo resultó muy bien como se ve en los lugares que quedamos en los Torneos.

- AVOLCO SUB 12 DAMAS: 3° LUGAR
- AVOLCO SUB 14 DAMAS: 1° LUGAR
- AVOLCO SUB 16 DAMAS: 2° LUGAR
- AVOLCO SUB 18 DAMAS: 4° LUGAR
- AVOLCO TC DAMAS: 4° LUGAR
- AVOLCO SUB 13 VARONES: 3° LUGAR
- AVOLCO SUB 15 VARONES: 5° LUGAR
- AVOLCO SUB 17 VARONES: 5° LUGAR
- AVOLCO SUB 19 VARONES: 6° LUGAR
- LIGA NACIONAL TC VARONES: 2° LUGAR

DEPORTISTAS DESTACADOS 2021

- SUB 14: MARTINA DIAZ
- SUB 16: AGUSTINA PLUMMER
- SUB 18: NATALIA URRRA
- SUB 15: PABLO SIRHAN
- SUB 17: AXEL ZYGIER
- TC VARONES: FELIPE SABALLA





PALLANUOTO

Presidente Claudio Reginato Vasquez
Jefe Técnico Joao Brandao

Durante el 2021 fuimos el único club de Santiago que tenía piscina disponible para realizar torneos. Realizamos un torneo interno dividido en categorías, llamado Waterpolito y en una oportunidad invitamos a un equipo en la categoría femenina y otro en la categoría adulta.

En los períodos de cuarentena, los entrenadores realizaban acondicionamiento físico vía zoom. Luego, a medida que el Plan Paso a Paso lo permitía comenzamos a realizar entrenamientos de manera presencial, respetando los aforos y medidas establecidas por la autoridad sanitaria.

Fuimos retornando de manera gradual, adaptando los entrenamientos a las normativas sanitarias. La principal dificultad con la que nos encontramos fue que en los protocolos del Ministerio de Deporte sólo hacían referencia a la natación y no al waterpolo, por lo que el uso de balón en los entrenamientos y partidos de entrenamientos fueron dándose a medida de que la autoridad sanitaria levantaba restricciones generales respecto a la actividad deportiva al aire libre.

En términos generales, a pesar de las dificultades propias de la pandemia, la rama de waterpolo ha crecido en el último año. Tenemos cada vez más jugadores en las categorías formativas, algo que hemos conseguido gracias al éxito de nuestras escuelas de verano llamadas Waterpolo Camp.

La categoría femenina ha tenido un aumento de jugadoras considerable, de hecho al nacional de verano 2022 lograron competir con dos equipos. En la categoría masculina, hemos aumentado el número de jugadores, además de contar con un equipo master bien establecido.

Por otra parte, después de dos años entre pandemia y estallido social, pudimos el 2021 realizar nuestra tradicional cena anual Palla, que fue en éxito en términos de convocatoria y ambiente.





DEPORTISTA DESTACADOS 2021

Bruno Reginato se quedó con el premio Minerva. Un premio que otorgamos año a año a un deportista de la rama y se lo otorgamos a un jugador, que no necesariamente es el más destacado en lo deportivo, pero se destaca por su compromiso con el equipo, asistencia a los entrenamientos y relación con sus compañeros



PALLACANESTRO

Presidente Marisol Del Carmen Villarroel Villarroel
Jefe Técnico Rodrigo Andrés Carvajal Ortiz

Durante el año 2021 la rama de Pallacanestro contó con alrededor de 120 deportistas, entre Escuela de Básquetbol, Sub 13,15,17,19, 23, Adultos y Senior.

Los entrenamientos presenciales los retomamos de manera normal, puesto que ya habíamos estado trabajando en cancha. Las principales dificultades encontradas fueron el ingreso al club para entrenar, pero a medida que fue pasando el tiempo nos fuimos ajustando a las normativas puestas en el club. De forma remota, solo estuvimos 3 semanas: entrenamientos vía zoom, de carácter físico principalmente.

Participamos en los siguiente torneos :

Metrobasket 2021: en categorías U15, U17 y U19: LUGARES SECUNDARIOS

Liga Nacional de Básquetbol 2º División 2021: 5º PUESTO.

Liga de Desarrollo de Básquetbol FEBACHILE 2021: 1º LUGAR NACIONAL

DEPORTISTAS DESTACADOS 2021

Cristian Urrutia. Mejor jugador adulto equipo LNB 2021 y Mejor Jugador Liga de Desarrollo U23 2021, Mejor jugador final nacional LDD 2021.

Desde el punto de vista deportivo, un gran aporte a la rama, siempre responsable en todas nuestras actividades y participaciones de la rama.

Desde el punto de vista de cualidades humanas, responsable, buen compañero, buen trato con entrenadores y dirigentes

Fue un año bastante bueno para la rama, luego de mucho tiempo sin ser protagonistas de torneos, logramos realizar buenas presentaciones, por lo tanto, un año muy positivo. Aumentamos la cantidad de chicos en la escuela y en la rama, todo eso, sumado a la experiencia de los entrenadores de la rama, consideramos el 2021 un muy buen año para nuestra rama deportiva.





CAMPEONES

SPALDING FIBA CHILE

LIGA de desarrollo

1 LUGAR

STADIO ITALIANO

SPALDING FIBA CHILE

GINNASTICA ARTISTICA

Presidente Javier Grisanti Davanzo

Jefe Técnico Ximena Paz Rodríguez Dreckmann

El año 2021 estuvo cargado de grandes desafíos que fuimos enfrentando con la energía y fuerza de siempre aprendiendo y creciendo con cada uno. Durante el período, la rama de gimnasia tuvo promedio un aproximado de 250 deportistas.

Pasamos por entrenamientos en el parque, en el pasto con y sin toldo, tuvimos que volver a zoom con niñas cada vez más cansadas de las pantallas, usamos terrazas y salones del Stadio y de a poco pudimos volver al gimnasio y pronto a las competencias

En estas últimas tuvimos grandes éxitos tanto en resultados individuales y como equipo y por sobre todo pudimos corroborar nuestra gran capacidad de organización llegando a ser nuestra copa la más masiva del país .

Gracias al enorme apoyo del Stadio para el uso de diversos espacios fue que pudimos mantener el gran número de gimnastas que ha permanecido a pesar de las dificultades. El mayor orgullo de la rama fue que no solo pudimos mantenernos activos y unidos, sino que eso se dio a lo largo de todas nuestras categorías, ya que tanto niños como adultos, niveles formativos y avanzados encontraron un espacio y apoyo para continuar con sus prácticas deportivas y todos los grupos permanecieron vigentes y activos en cada una de las instancias; entrenamientos online, al aire libre, retorno progresivo al gimnasio, competencias, etc.

Durante el mes de abril que hubo nuevamente cuarentenas y restricciones de actividades presenciales estuvimos entrenando via plataforma ZOOM, con todas las categorías en los días correspondiente a sus horarios habituales, con una duración entre 1 y 2 horas cada entrenamiento según correspondía

A partir de los meses de mayo hasta el mes de junio, los entrenamientos pudieron llevarse a cabo de manera presencial al aire libre, por lo que utilizamos algunos espacios facilitados por el Stadio en el pasto de la piscina, el salón Michelangelo y afuera del salón Taormina. En paralelo a ello utilizamos espacios disponibles dentro del Parque Juan Pablo II ya que los aforos permitidos dentro del Stadio no respondían a la necesidad de la rama por la cantidad de gimnastas.

Las mayores dificultades encontradas durante ese tiempo fueron el frío que debían soportar nuestras deportistas, la falta de aparatos y las inversiones que tuvimos que realizar como rama en toldos y mayor implementación para poder adaptar nuestros entrenamientos que se realizan naturalmente en interior.

Por esto mismo, debíamos trasladar constantemente aparatos desde el interior del gimnasio hacia el exterior para poder utilizarlos, lo cual ocasionó un mayor desgaste de los mismos, junto a una carga física que debían realizar entrenadores y gimnastas a diario.

Participamos en los siguiente torneos :

Participamos en los siguiente torneos :

Copa Hispanidad 2021 20 de Noviembre , Estadio Español
Participación 50 gimnastas de Stadio Italiano
Niveles 1-2-3 y Nivel Avanzado
Podium en todos los niveles

Copa Solidaridad Stadio Italiano ,Organizado por Stadio Italiano
26 al 28 de Noviembre, Clubes participantes 32
Total de gimnastas participantes aprox. 1000
Gimnastas de Stadio Italiano 300 aprox, desde 2 años hasta más de 50.
Campeonato con mayor número de gimnastas y clubes participantes a nivel nacional del año 2021.
Niveles 1 al 8
Stadio italiano obtuvo primer lugar por equipos en todas las categorías junto a numerosos podium individuales

Copa Reencuentro Club Deportivo Manquehue , 3, 4 y 5 de Diciembre
Participación 51 gimnastas de Stadio Italiano. Niveles 1-2-3-4-5-6 y AC2

Campeonato Nacional Formativo GAF.Organiza Federación Nacional Gimnasia Chilena
Participación con 70 gimnastas de Stadio Italiano. 16 al 18 de Diciembre
Primer lugar por equipo todos los niveles y varios podium individuales

Copa Agnes Keleti 2021, 17 de Diciembre. Organiza Estadio Israelita Maccab
47 Gimnastas de Stadio Italiano. Niveles 1-2 y 3
Campeones en todos los niveles y varios podium individuales

DEPORTISTAS DESTACADOS 2021

Sara Covacevich, 13 años (integrante de la rama desde 2015)

Isabella Lecuna, 14 años (integrante de la rama desde 2018)

En ambos casos estas gimnastas han destacado el último año por su compromiso y dedicación a la gimnasia, el cual dio frutos en todas las competencias a las cuales asistieron obteniendo un buen rendimiento y buenos resultados a nivel de premiación. Junto con ello destacamos sus responsabilidad y asistencia a los entrenamientos y competencias a pesar de las dificultades ocasionadas tanto por la pandemia como por situaciones personales





NUOTO

Presidente Julio Delgado Burgos
Jefe Técnico Luis Rojas Carpena

Durante el año 2021, 110 deportistas participaron de la rama de Nuoto de Stadio Italiano.

La pandemia tuvo un impacto importante en la salud mental de muchos de los niños del equipo, fue un año en el que las emociones estuvieron en todo momento afectando el ciclo de entrenamiento de muchos de los niños, motivo por el cual, este año estamos cerrando con la directiva la contratación de un equipo de psicólogos y coaches deportivos para entregar herramientas a los padres, niños y entrenadores para afrontar las diversas situaciones deportivas, escolares y de la vida en general. A pesar de todo, fue un año positivo, la gran mayoría de los nadadores mejoraron sus tiempos y rendimiento en general, se creció como grupo, como equipo competitivo y como rama en general.

Realizamos entrenamientos aeróbicos en la franja horaria para hacer ejercicios en la mañana y entrenamientos de fuerza, coordinación y potencia en las tardes de manera online, mediante la plataforma zoom, utilizando el sistema de entrenamiento. Protocolo Tabata (8 series de 20 segundos de trabajo por 10 segundos de descanso)

El entrenamiento interválico de alta intensidad (HIIT), es un proceso que busca entrenamientos de altos estímulos que permiten mantener y mejorar el sistema aeróbico y anaeróbico, que permite adaptar los trabajos a espacios reducidos sin perder la intensidad del ejercicio, buscando proporcionar estímulos que permitan generar una mejora a nivel de VO2 y HR después de cada sesión de trabajo, favoreciendo la super compensación de nuestros deportistas.

No se realizaron eventos virtuales, tuvimos charlas técnicas con varios atletas olímpicos, Albert Subirats (nadador 4 veces olímpico, entrenador asistente de Virginia Tech, USA), charlas con Felipe Araya (Coach en rendimiento deportivo), Cristián Valenzuela (medallista paralímpico de Chile).

El compromiso como equipo técnico es formar integralmente a nuestros deportistas y nuestro deseo es que ellos cuenten con las herramientas necesarias que les permitan perfeccionar sus cualidades, aportando en sus oportunidades de mejora y orientando sus talentos hacia un pleno desarrollo de todas sus potencialidades, intereses y capacidades personales, procurando fortalecer la pertenencia y sentido de cuerpo como equipo.

Actividades diseñadas para este periodo:

- Preparación física general y específica
- Trabajo específico y colectivo para la capacidad aeróbica (3 veces por semana)
- Sesiones de Pilates y Yoga.
- Charlas complementarias con especialistas en psicología y coaching deportivo y revisión de aspectos técnicos del deporte.
- Medición y control continuo, seguimiento y orientación a nivel nutricional.
- Apoyo académico con tutores pares del equipo
- Clases de recreación general

Durante el año 2021 los siguiente deportistas participaron en diferentes torneos.

Luis Toledo participó en los juegos Binacionales 2021, en San Luis, Argentina, obteniendo el 1er Lugar 50 libre, 1ro Lugar 100 mariposa, 2do Lugar 200, 100 Libre y 2do 50 Mariposa.

Giuliana Alberti participo en los juegos Binacionales 2021, en San Luis, Argentina. Obtuvo 8vo Lugar en 400 combinado, 6to Lugar en 400 Libre, 8vo Lugar en 1500 Libre. También participó en los sudamericanos de adultos de Mar del Plata, en la modalidad de aguas abiertas, obteniendo el 6to Lugar en la prueba de 7.5K.

Francisco Montaña, participó en los sudamericanos juveniles de Lima, Peru, obteniendo el 4to Lugar en 400 Libre, 5to lugar en 100 Libre, 8vo lugar en 50 libre, 9no lugar en 200 Libre.

Camila Araujo, participó en los sudamericanos de Lima, Perú. Obteniendo el 4to Lugar en 50 espalda, 10mo lugar en 50 libre

Se realizaron varios eventos en conjunto con los equipos de natación del Estadio Español, Stade Francais y varios que se realizaron en Stadio Italiano. Estos eventos no tenían premiación, ya que fueron realizados con la intención de motivar a los nadadores, registrar marcas para el ranking nacional y para poder clasificar para eventos internacionales.

En el Estadio Nacional en junio 2021, se realizó el selectivo para el sudamericano de adultos, en el cual nuestra nadadora Giuliana Alberti logró la clasificación para dicho torneo.

Selectivo Open realizado por FECHIDA en noviembre, el cual fue premiado por medallas de oro donde se obtuvo el 5to lugar como equipo.

DEPORTISTA DESTACADO 2021

Luis Toledo

Luis fue y continúa siendo un gran compañero para todos, demostró ser un líder natural para unificar al grupo, para liderar en momentos de adversidad, liderando con ejemplo con un buen esfuerzo y compromiso, así como también obteniendo buenos resultados en los eventos nacionales e internacionales.



CALCIO

Presidente Amadeo Carniglia
Jefe Técnico Mariano Puyol

Para la rama de Calcio de Stadio Italiano el año 2021 fue un año de mucho aprendizaje por todo lo que nos tocó vivir en pandemia, iniciar con la clase online y reinventarnos a una modalidad que no estábamos acostumbrados.

Así logramos sacar la tarea del entrenamiento mediante esa modalidad. También cabe destacar el gran torneo de "Futbolito 2021" donde por primera vez en la historia se integraron las mujeres a este torneo, donde participaron las socias de todas las rama de Stadio Italiano.

Los entrenamientos durante la pandemia se realizaron vía zoom por categorías. Se planificó entrenamientos físicos para cada categoría acorde a la edad todos los lunes en reunión técnica.

El retorno se realizó de forma parcial iniciando con los adultos y luego con las categorías pequeñas. Las dificultades fueron a nivel de las fases en que se encontraron los profesores para poder dirigirse a Stadio Italiano por no vivir en la comuna eso nos llevó a contar con menos profesores en terreno.

Durante el 2021 la rama contó con la participación de 250 jugadores en las diferentes categorías, en damas y varones. Durante este período no se desarrollaron torneo en los cuales nuestros equipos pudieran participar.





NUOTO SINCRONIZZATO

Presidente Italo Bozzi Feuereisen
Jefe Técnico Gabriela Pedemonte Masaccessi

El año 2021 fue un año difícil en condiciones de pandemia, donde se juntaron jornadas completas de colegios y además toque de queda por el cual los horarios de la piscina eran más temprano. Volver a horarios normales y lograr entrenamientos con todas las participante de un equipo, siempre con mucha actitud de las niñas en todas las categorías, incluyendo el equipo master que participó al igual que las otras categorías y las condiciones que se tenían.

Durante el 2021 la rama contó con 43 deportistas.

En junio logramos la primera competencia de figuras realizada y organizada por Stadio, donde invitamos a todas las atletas a volver a compartir y enfrentando el frío de esa época en la piscina descubierta por los requisitos impuestos por motivo de la pandemia. Fue una competencia amistosa donde buscamos que las juezas les entreguen una retroalimentación a las nadadoras en cada una de las figuras y así lograr las mejoras para lo que sigue del año, luego de un años y medio sin competir.

En conjunto a las competencias realizadas en Stadio, están algunos selectivos y el selectivo de rutina de la categoría Juvenil. Con estas competencias todas las participantes del equipos juvenil quedaron en la Selección Nacional de Nado sincronizado, un gran logro de nuestra entrenadora de esa categoría.

Terminamos el año con el Festival de Verano realizado en Enero del 2022, donde juntamos a toda la familia del Nado Sincronizado y lograr obtener muy buenos resultados; en esta misma ocasión fue la primera participio de la categoría Master en esta disciplina en competencia con el Estadio Español y generando muy buenos lazos y experiencias.





Torneos presenciales 2021

Control de figuras Juvenil, Junio, Stadio Italiano
Selectivo Juvenil, Agosto, Stadio Italiano
Control iniciantes, Septiembre, Stadio Italiano
Control Master, TC, Junior, Infantiles, Octubre, Stadio Italiano
Selectivo solos y duetos, Octubre, Stadio Italiano
Selectivo Junior y TC, Diciembre, Estadio Nacional
Nacional Verano, Enero, Stadio Italiano

DEPORTISTA DESTACADA 2021 María Gracia Undurraga

María Gracia es una deportista que motiva a sus compañeras presentando muy buena asistencia a los entrenamientos. Logrando el año 2021 varios triunfos deportivos tales como, Campeona Nacional en Equipo y Combo, Medalla de Bronce en Suramericano y Sub-campeona Nacional en modalidad de Solo y Duetto. Felicitaciones !



TENIS

Presidente VICTOR SOLARI MAUREIRA
Jefe Técnico PAULINA SEPULVEDA MORICE

La Rama de Tenis de Stadio Italiano cuenta con 330 socios activos que van desde los 5 a los 90 años.

El 2021 poco a poco logramos casi volver a la normalidad y tuvimos que ir adaptando los aforos para cada una de las zonas definidas en la medida que iban cambiando las fases del plan paso a paso, tema que pudimos abordar de buena manera a través de la aplicación Easycancha. Logramos mejorar la iluminación y aumentar de 2 a 4 canchas con luces led. A fines de año se ratificó la directiva de la rama por 3 años más.

A fines de año se inauguró el nuevo Gazebo, el cual quedó hermoso y posterior a inauguración se realizó una clínica de tenis para los más chicos de la escuela con Gernando González. Producto de la nueva administración del Gazebo, se le hizo una linda despedida al "PEPE" José Icarte Bardellini quién administrara el antiguo Gazebo por muchos años.

Durante la Pandemia los diferentes grupos de entrenamiento se organizaron para entrenar vía zoom, los del grupo de selección lo hacían 3 veces por semana realizando preparación física para tenis. Los de la escuela lo hacían 2 veces por semana con trabajos con raqueta y pelota y con desafíos para la casa y para el grupo de adultos 2 veces por semana se realizó preparación física.

En cuando se pudo retornar de manera presencial nos tuvimos que adaptar a los aforos permitidos y se empezó con entrenamientos de 2 jugadores por cancha en diferentes turnos desde la mañana hasta la tarde tanto para adultos como para niños.



Nuestra Rama participó durante el 2021 en varios interclubes, tanto damas como varones, logrando salir campeones en varios de ellos, algunos de los Clubes o Estadios con los que se realizaron fueron: Universidad Católica, Estadio Manquehue, Estadio Estañol, Brisas de Chicureo y Club de Golf Los Leones.

A nivel de nuestros grupos de entrenamiento, los representantes del grupo selección participaron durante el segundo semestre del año en torneos federados válidos para el ranking nacional teniendo destacadas participaciones de los siguientes jugadores:

Agustina Gaggero

Finalista Torneo G3 Copa Quintero en septiembre
Finalista Torneo G3 Copa Primavera Club Manquehue en octubre
Campeona G1 Club Santiago en octubre
Campeona G2 Brisas de Chicureo en noviembre
Cuartos de final Torneo GA en diciembre (Nacional de Menores)
Campeona de 2 torneos Entretenis Club Manquehue y Sirio
Campeona Master Entretenis en diciembre

Macarena Cannoni

Vice Campeona G1 Club Santiago en octubre
Vice Campeona Torneo GA del en diciembre (Nacional de Menores)

Olivia Goldsack

Semifinalista Club Santiago
Semifinalista Torneo GA endiciembre (Nacional de Menores) en singles y dobles
Campeona Torneo G3 sub 18 años
Finalista Torneo G2 sub 18 años brisas de Chicureo
Mejor ranking número 4 sub 18 años 2021

Elisa Zurob

Finalista Torneo Entretenis en octubre Estadio Israelita

Colombina Bravo

Campeona de dobles torneo G1 en Concepción en septiembre
Finalista de G3 en Torneo UC en septiembre
Campeona Torneo Entretenis en agosto

Durante el 2020 y 21 no hubo premiación para los que fueron nominados el 2019, no gustaría volver a felicitar a Gloria Scaramelli Marconi y Corrado Conte del Bagno.





TALLERES DEPORTIVOS

RUNNING

**PREPARACIÓN
FÍSICA**

HIDROGIMNASIA

BODY COMBAT

AIKIDO

PILATES

WELLNESS



PREPARACIÓN FÍSICA Y RUNNING

Profesor Mauricio Pavez Pino

Durante el proceso pre pandemia el profesor Mauricio Pavez tuvo la posibilidad de anticiparse y avanzar al sistema en ese entonces no muy conocido Zoom, informado por alumnos del rubro de la medicina, contrató el servicio mencionado y se suspendieron las clases presenciales para hacer un plan piloto antes de que se decretara cuarentena, lo que facilitó y ayudó a estar mejor preparado para lo que vendría.

El inicio fue bastante exitoso pero con el correr del tiempo y el desgaste propio de la pandemia muchos alumnos fueron desertando, pero el entusiasmo de Mauricio, logró mantener a varios deportistas en entrenamientos virtuales.

La apertura y retorno a Stadio ayudó mucho a poder rescatar a grupos que se habían mantenido constante durante las clases zoom
Como consecuencia de la pandemia la perdida concreta fue de 2 grupos de deportistas de los 6 que existían antes de la pandemia.

La mayor dificultad en términos prácticos fue poder cumplir los aforos y el temor colectivo de contraer el virus. Mauricio agradece y siente que obtuvo un apoyo importante de Stadio Italiano para poder continuar con sus grupos de entrenamiento de la manera lo más normal dentro de las posibilidades que se daba en la sociedad en ese momento.

Mauricio desea destacar que sus alumnos tienen una fuerza interior grande que facilitó sobrellevar el difícil año 2021.



PILATES Y WELLNESS

Profesora Johana Fuentes

La profesora de Educación Física, Johana Fuentes, fue la encargada de los talleres realizados en el año 2021 de Pilates y Programa Wellness.

Ambos talleres se realizaron desde marzo a agosto en modalidad online. Luego desde septiembre a enero 2022 de manera híbrida es decir presencial y las clases se transmitían vía streaming para aquellos que no podían asistir.

La organización fue a través WhatsApp y correos electrónicos, también una de las herramientas de organización fue por las redes sociales de Stadio Italiano, principalmente Instagram, lo cual fue de gran ayuda para visibilizar que las actividades estaban funcionando.

El mayor desafío durante el 2021 fue aprender a trabajar vía streaming, sin tener los recursos necesarios para poder brindar una transmisión de calidad.

La atención y toda la energía de Johana estaba depositada en que tomar una clase via internet y/o presencial fuera una agradable, expedita experiencia y un buen servicio. Gracias a su energía y entusiasmo los alumnos estuvieron felices recibiendo compañía y clases en la comodidad de su hogar durante las cuarentenas, para luego en septiembre retornar a las clases presenciales. Todos sus alumnos fueron muy pacientes, consientes y agradecidos del trabajo entregado por la profesora Johana.



BODY COMBAT

Profesor

Durante el 2021 el taller de Body Combat, se continuó impartiendo en modalidad online impulsado por los fieles alumnos quienes siempre nos apoyaron, ellos fueron el motor motivador y una pieza clave para ir mejorando y profesionalizando el servicio.

El mayor desafío en un afán de siempre entregarles lo mejor a nuestros alumnos, fue ingeniarnos la manera de hacer que las clases online fuesen entretenidas no sólo en lo referente a las clases propiamente tal, sino en la forma de entregarlas. Por lo que fabricamos un estudio con fondo verde que nos permitió impartir las clases con distintos escenarios y así sacar a nuestros alumnos del encierro al menos visualmente ya que no era la imagen de un departamento.

El retorno presencial, si bien fue paulatino ya que las personas en un comienzo estaban muy asustadizas, las medidas de higiene y seguridad implementadas por el Stadio, brindaron confianza para que los alumnos se fueran incorporando cada día.

La sala donde se imparte el taller de Body Combat (sala de aeróbica) es ideal bajo el escenario en que estamos viviendo ya que cuenta con mucha ventilación y esto brinda tranquilidad a los alumnos.

Nuestra experiencia en relación con todas las personas que hacen posible el buen funcionamiento de Stadio Italiano siempre ha sido muy buena, de mucho respeto y apoyo.

En este tiempo de pandemia, siempre nos hemos sentido muy apoyados por el departamento de deportes quienes siempre están dispuestos a escuchar y con la mejor disposición para buscar soluciones. Creo que estos atributos no son fáciles de encontrar en todas las instituciones, es por esto que para nosotros, el Stadio lo sentimos parte de nuestra familia y siempre estaremos agradecidos.



DEPARTAMENTO CULTURAL Y SOCIAL

Debido a la pandemia que nos afectó, la mayoría de las actividades de enero a julio 2021 se realizamos vía zoom.

Toda la información a los socios se subió regularmente a la página web de Stadio y se envió mucha información por WhatsApp, que pasó a ser el medio de comunicación preferido de los socios.

Stadio Italiano a través de su gerente general , señor Enrique Ravizza envió saludos a través de las redes sociales a todas las socios y funcionarios de Stadio para las diferentes conmemoraciones del año, como fueron el Día Internacional de la Mujer, el día de la Madre, día del Padre en el mes junio y para el día del niño en agosto.

Un éxito fue la actividad llamada **“In cucina con...”** comenzada en abril del 2021 con la idea de mantener unidos a nuestros socios, de compartir desde sus cocinas, de mantenernos conectados y entretenidos desde la distancia y que mejor forma de hacerlo que desde las cocinas de cada socio que nos para preparar ricas recetas, compartiendo anécdotas, entusiasmo, brindis, alegría cada sábado desde las 12:30 horas, esta actividad duró más de cuatro meses. De esta entretenida y rica actividad nació el libro de **“In cucina con...”** que es la recopilación de todas las recetas preparadas y fotografías junto a nuestros socios.



Cuando ya pudimos volver a abrir las puertas de nuestro Stadio con aforos limitados, se reinició el ciclo “Cinema Stadio 2021” donde cada día jueves, en el Salón Goldoni, compartimos películas italianas de todos los tiempos subtituladas en español, para luego compartir un vino de honor con pizza y comentar la película vista. Se exhibieron un total 15 películas con una asistencia promedio de 30 personas por función.

En el mes de octubre se realizó la tradicional misa de San Francesco D’Assisi, patrono de los animales, en la cual el Padre Giulio antes de dar inicio a la Misa, bendijo a todas las mascotas que llegaron junto a sus dueños y socios de Stadio.

En noviembre se realizó en la Cappella San Francesco la Misa en memoria de nuestro querido profesor y amigo Duilio Bolsi, en el jardín se colocó una placa en su honor “Giardino Duilio Bolsi”.

En el Restaurante Radici, se presentó el grupo “Nostalgia Italiana” donde un grupo de socios y socias cantaron canciones italianas de todos los tiempos. En la terraza del salón Taormina se realizó la actividad llamada “Cuenta Cuentos”.

En el mes de diciembre la Academia de Ballet de Stadio y Ballet Opus Cámara Boc, realizaron la gala de fin de año llamada ¿Bailemos otra vez? En esta gala bailaron desde las más chiquitas hasta las alumnas mayores de la academia. El Coro de Ex Alumnos y Apoderados de la Scuola Italiana “Vittorio Montiglio”, cantaron villancicos en italiano, para celebrar juntos la Navidad en Stadio. y como es tradición se pudo realizar la Misa de Navidad con la participación del Padre Giulio de la Parrochia Italiana.



TALLERES DE MÚSICA ACADEMIA TRESILLO

Profesor Felipe Bravo Stocker

En octubre de 2021, nuestra querida Academia de Música logra reencontrarse con las clases presenciales, después de un largo tiempo de música a través de las pantallas, y con nuestro alumnado muy ansioso de volver a los escenarios, las prácticas grupales y el contacto con sus compañeros, nos encontramos con una vuelta que ha estado cargada de excelente energía



ACADEMIA DE BALLET

Profesora Natalie Warnier Hermansen

Las restricciones de movilidad y reunión, necesarias para contener el avance del COVID-19, significaron un desafío para el Taller de Ballet Clásico del Stadio Italiano. Por una parte, estaba la dificultad obvia de enseñar danza a nuestras niñas en sus casas, las que no suelen tener el acondicionamiento profesional con que contamos en el Stadio.

Por otra, la coordinación de acciones a través del computador no nos era familiar ni tan rica como la que establecemos en forma presencial, en especial para las más pequeñas, estaban más expuestas a distracciones.

No obstante, realizamos el Taller convencidas de su importancia. Reunirnos periódicamente nos permitió mantener vivos los lazos con nuestra comunidad durante el aislamiento, no perder de vista que seguíamos siendo parte del Stadio Italiano. También mantuvo nuestro cuerpo activo, en movimiento, algo especialmente importante en tiempo de cuarentena.

Además mantuvimos vivo el arte del Ballet Clásico, el desarrollo de la coordinación y la gracia en los movimientos, la memoria de estar juntas y la esperanza de que pronto nos volveremos a juntar.



ESTADOS FINANCIEROS 2021





ESTADOS FINANCIEROS
C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO
31 de diciembre de 2021 y 2020

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señora
Presidente y Directores
C.D.P. Club Stadio Italiano

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de C.D.P. Club Stadio Italiano, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y a los correspondientes estados de resultados, y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con políticas y principios contables aprobados por su directorio, los que son revelados por la administración en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de C.D.P. Club Stadio Italiano al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios y criterios descritos en Nota 2 utilizados por la administración de la compañía para la preparación de sus estados financieros.

Énfasis en otros asuntos

Los presentes estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los principios y políticas de la administración de C.D.P. Club Stadio Italiano y aprobados por su directorio, los cuales se presentan en Nota 2.



Carmen E. Reyes Solis
Socia

Gestion's Audidores & Consultores

Santiago, 15 de mayo de 2022

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2021 y 2020

INDICE

	Páginas
Informe de los auditores independientes	1
Estados financieros	
Estado patrimonial	3
Estados de actividades	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas explicativas a los estados financieros	8

Abreviaturas utilizadas:

§ : Pesos chilenos
M§ : Miles de pesos chilenos
U.F. : Unidad de fomento
US\$: Dólares estadounidenses

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO**ESTADO PATRIMONIAL**
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVOS	Nota	2021 M\$	2020 M\$
ACTIVOS CIRCULANTES			
Disponible		527.498	192.548
Depósitos a plazo	6	100.786	106.729
Valores negociables	7	791.129	797.308
Cuotas sociales por cobrar	8	792.092	487.592
Deudores por ventas	9	195.794	190.793
Documentos por cobrar		21.976	23.406
Deudores varios	10	87.096	266.403
Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	107.447	381.903
Impuesto por recuperar		6.508	5.936
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		2.630.326	2.452.618
ACTIVOS FIJOS			
Construcciones y obras de infraestructura	11	838.346	836.040
Maquinarias y equipos		1.545.851	1.537.805
Herramientas y enseres		45.618	45.767
Otros activos fijos		136.174	136.257
Depreciación acumulada		(2.350.567)	(2.305.094)
TOTAL ACTIVOS FIJOS		215.422	250.775
TOTAL ACTIVOS		2.845.748	2.703.393

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO**ESTADO PATRIMONIAL****Al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

		2021	2020
		M\$	M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota		
PASIVOS CIRCULANTES			
Obligaciones con bancos porción corto plazo	13	85.471	111.434
Cuentas por pagar		46.613	11.644
Cuotas anticipadas socios	2.j	756.464	463.090
Documentos por pagar		73.663	29.148
Acreedores varios		54.218	32.173
Documento y cuenta por pagar a entidades relacionadas	12	900.997	1.330.441
Provisiones	14	85.171	87.059
Retenciones		28.706	18.981
Ingresos percibidos por anticipado		<u>237.080</u>	<u>204.669</u>
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		<u>2.268.383</u>	<u>2.288.639</u>
PASIVOS LARGO PLAZO			
Obligaciones con banco largo plazo	13	62.959	154.044
Indemnización años de servicios	15	89.405	96.680
		<u>152.364</u>	<u>250.724</u>
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		<u>152.364</u>	<u>250.724</u>
PATRIMONIO			
Patrimonio	16	164.030	34.871
(Déficit)/ Superávit del ejercicio	16	<u>260.971</u>	<u>129.159</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>425.001</u>	<u>164.030</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2.845.748</u>	<u>2.703.393</u>

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO**ESTADOS DE ACTIVIDADES****Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

RESULTADO OPERACIONAL	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Ingresos operacionales			
Cuotas Sociales		1.593.765	1.302.531
Ingresos por venta de servicios Stadio		<u>586.223</u>	<u>494.262</u>
TOTAL INGRESO OPERACIONAL		<u>2.179.988</u>	<u>1.796.793</u>
GASTOS OPERACIONALES			
Sueldos y leyes sociales		(979.810)	(823.744)
Gastos generales	18	(744.140)	(644.077)
Gastos administrativos		(156.440)	(154.508)
Depreciaciones y amortizaciones		<u>(45.309)</u>	<u>(49.804)</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		<u>(1.925.699)</u>	<u>(1.672.133)</u>
TOTAL RESULTADOS OPERACIONALES		<u>254.289</u>	<u>124.660</u>
RESULTADOS NO OPERACIONALES			
Otros ingresos		13.397	14.554
Otros egresos		-	(1)
Gastos financieros	19	<u>(30.410)</u>	<u>(15.397)</u>
TOTAL RESULTADOS NO OPERACIONALES		<u>(17.013)</u>	<u>(844)</u>
Corrección monetaria	5	37.585	17.271
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		274.861	141.087
Impuesto a la renta		<u>(13.890)</u>	<u>(11.928)</u>
SUPERAVIT DEL EJERCICIO		<u>260.971</u>	<u>129.159</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros. 5

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	2021	2020
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación:		
Cuotas sociales cobradas	1.258.648	1.449.593
Recaudación de deudores por venta	788.980	359.635
Sueldos pagados	(1.048.931)	(930.217)
Pago a proveedores	(731.507)	(559.964)
Gastos financieros pagados	(30.410)	(15.397)
Impuestos pagados	(25.605)	(34.559)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación	<u>211.175</u>	<u>269.091</u>
Flujo neto originado por actividades de inversión		
Compra de activo fijo	(13.472)	(58.785)
Otros préstamos a empresas relacionadas	250.475	(114.099)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	<u>236.999</u>	<u>(172.884)</u>
Flujo originado por actividades de financiamiento:		
Pago de préstamos	(100.378)	(131.834)
Obtención de préstamos	-	213.400
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	<u>(100.378)</u>	<u>81.566</u>
Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio	347.800	177.773
Efecto inflación sobre efectivo	(18.792)	(5.713)
Variación neta del efectivo durante el ejercicio	329.008	172.060
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>299.276</u>	<u>127.216</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u><u>628.284</u></u>	<u><u>299.276</u></u>

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	2021	2020
	M\$	M\$
(Déficit)/ Superávit del ejercicio	260.971	129.159
Cargos (abonos) a resultados que no afectan movimientos de efectivo:		
Depreciación y amortizaciones	45.308	49.804
Corrección Monetaria	(37.585)	(17.271)
Castigos y provisiones	71.161	77.409
Otros (cargos) abonos que no representan flujo	12.315	5.195
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo:		
(Aumento) disminución de cuotas sociales por cobrar	(335.117)	147.062
(Aumento) disminución deudores por ventas y documentos por cobrar	(17.021)	(26.826)
(Aumento) disminución deudores varios	161.639	(17.308)
(Aumento) disminución otros activos	(521)	(106.699)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:		
Aumento (disminución) cuotas sociales anticipadas	322.453	(68.692)
Aumento (disminución) cuentas y documentos por pagar	82.045	(53.011)
Aumento (disminución) otras cuentas por pagar	(285.352)	260.094
Aumento (disminución) provisiones y retenciones	(69.121)	(109.825)
Total flujo neto originado por actividades de la operación	211.175	269.091

C.D.P. CLUB STADIO ITALIANO

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 1 INICIACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

La Corporación de Derecho Privado Club Stadio Italiano es una entidad privada sin fines de lucro que cuenta con personalidad jurídica desde el 8 de octubre de 1946 según decreto N° 4930 del Ministerio de Justicia. Su finalidad es la de mantener unidos a los socios y sus descendientes proporcionándoles los medios adecuados para desarrollar actividades deportivas, recreativas y sociales.

NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) General

La Corporación al 31 de diciembre de 2021 y 2020 han preparado sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

b) Bases de preparación

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo a las disposiciones establecidas en el Boletín Técnico N° 63 del Colegio de Contadores de Chile A. G., referido a las organizaciones sin fines de lucro.

c) Corrección monetaria

Con el objeto de reconocer en los estados financieros los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, los activos y pasivos no monetarios, el capital propio financiero y las cuentas de resultados han sido corregidos monetariamente, según los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas (desfasado en un mes), el que dio origen a un 6,7% para el ejercicio 2021 (2,7% para 2020).

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan actualizados al 31 de diciembre de 2021 en base a la conversión \$30.991,74 por 1 UF (2020 \$ 29.070,33 por 1 UF).

e) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósitos a plazo incluyen el capital más reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio 2021 y 2020.

f) Valores negociables

La inversión en acciones de Inmobiliaria Italiana S.A. se presenta al valor de costo corregido, el que no excede su valor de realización, y se clasifica en el rubro valores negociables por ser susceptibles de ser enajenadas.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente.

h) Depreciación y amortización

La depreciación del ejercicio se calcula en forma lineal sobre la base de los años de vida útil estimada de los bienes.

i) Provisión de vacaciones del personal

El costo de vacaciones se reconoce sobre base devengada, provisionándose en el año que el derecho se devenga.

j) Cuotas anticipadas socios

Las cuotas sociales que documentan los socios de la corporación y que comprenden el período de un año, se reflejan proporcionalmente (9 meses) como "cuotas anticipadas socios" en el pasivo circulante y corresponden a los derechos de los socios hasta el mes de septiembre del año siguiente y ascienden a un total de M\$ 756.464 en 2021 (M\$ 463.090 en 2020).

k) Indemnización por años de servicios

La Corporación ha constituido provisión por el pago de indemnización por años de servicio de su personal, el valor para 2021 es de M\$ 118.900 y en 2020 el valor es de M\$ 128.151. El cargo por la variación anual de esta provisión está reflejado en el estado de actividades bajo el rubro Sueldos y Leyes Sociales.

l) Impuesto a la renta

La Corporación por ser una organización sin fines de lucro, cuyos ingresos no tienen como objetivo ser repartidos entre sus Socios, sino que se destinan a su objeto social, no entra en la categoría de contribuyente de primera categoría, ya que estos ingresos no se consideran renta para efectos tributarios.

Sin embargo, respecto de los ingresos que no son cuotas sociales debe tributar en forma proporcional al total de ingresos, gravando esta proporción con impuesto de primera categoría.

m) Impuesto diferido

Dado que la Corporación no es contribuyente de impuesto a la renta, no se generan diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos al cierre de un ejercicio, por lo tanto, no hay efecto por concepto de activos y pasivos por impuestos diferidos.

Respecto de la porción de ingresos tributables no se generan diferencias dado que la totalidad del impuesto se determina en el período de la generación de dichos ingresos.

n) Estado de flujo de efectivo

Se incluyen bajo el rubro "Flujos originados por actividades operacionales" aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Corporación y todos aquellos que no están definidos como de inversión o de financiamiento.

NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2021 no han ocurrido cambios contables que deban ser revelados.

NOTA 4 RESTRICCIONES SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

Los activos, pasivos e ingresos de la Corporación, presentados en los estados financieros de ambos años, no mantienen ninguna restricción temporal y/o permanente.

NOTA 5 CORRECCION MONETARIA

En conformidad con los criterios sobre corrección monetaria indicados en la Nota 3 c) durante los ejercicios 2021 y 2020 se produjo un abono neto a resultados por M\$ 37.585 y de M\$ 17.271 respectivamente, cuya composición es la siguiente:

	Tipo de moneda	2021 M\$	2020 M\$
Activo fijo	I.P.C.	12.230	5.163
Otros activos	I.P.C.-U.F.	43.370	18.354
Pasivo exigible	U.F.	(7.574)	(1.960)
Pasivo exigible	I.P.C.	(141)	(3.369)
Patrimonio financiero	I.P.C.	(10.300)	(917)
Cuentas de resultado	I.P.C.	-	-
Total		<u>37.585</u>	<u>17.271</u>

NOTA 6 DEPOSITOS A PLAZO

El saldo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a M\$ 100.786 y M\$ 106.729 respectivamente, los cuales corresponden a depósitos a plazo mantenidos en los siguientes bancos:

	2021 M\$	2020 M\$
Corpbanca	50.398	53.374
Banco BCI	<u>50.388</u>	<u>53.355</u>
Total	<u>100.786</u>	<u>106.729</u>

NOTA 7 VALORES NEGOCIABLES

Al cierre del año 2021 la inversión de la Corporación presenta como valores negociables un total de M\$ 791.129 (M\$ 797.308 en 2020), de los cuales M\$ 690.605 corresponden a 28.071 acciones de Inmobiliaria Italiana S.A. valorizadas a costo de adquisición, corregido monetariamente. La diferencia de M\$ 100.524 en el año 2021 corresponde a cuotas en FF.MM. al 31 de diciembre.

NOTA 8 CUOTAS SOCIALES POR COBRAR

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	2021	2020
	M\$	M\$
Cheques en cartera	63.754	54.098
Tarjetas de crédito	635.710	332.794
Cuota Social por cobrar	89.214	96.014
Otras cuentas por cobrar	40.440	44.193
Provisión de incobrables	(37.026)	(39.507)
Total	<u>792.092</u>	<u>487.592</u>

NOTA 9 DEUDORES POR VENTAS

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	2021	2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Deudores por venta	198.896	194.103
Provisión de incobrables	(3.102)	(3.310)
Total	<u>195.794</u>	<u>190.793</u>

NOTA 10 DEUDORES VARIOS

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	2021	2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Ramas deportivas	-	182.914
Anticipo al personal	9.742	11.395
Fondos por rendir	17.122	9.254
Préstamos al personal UF	20.484	22.680
Anticipo a proveedores	17.316	16.662
Otras cuentas por cobrar	22.432	23.498
Total	<u>87.096</u>	<u>266.403</u>

NOTA 11 ACTIVOS FIJOS

El detalle del rubro en cada uno de los ejercicios es el siguiente:

AÑO 2021	Activo Fijo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación del Ejercicio M\$	Total Activo Fijo Neto M\$
Construcción e instalaciones:				
Instalaciones Stadio	495.074 (	404.678 ) (	19.084)	71.312
Instalaciones Ristorante	103.040 (	64.681 ) (	984)	37.375
Nueva portería central	648 (	221 ) (	11)	416
Jardines infantiles	55.265 (	43.016 ) (	1.743)	10.506
Cubre techo piscina	35.263 (	35.263) (-)	-
Otras instalaciones	65.192 (	64.152 ) (	126)	914
Palestra 2010	81.506 (	44.832 ) (	2.392)	34.282
Camarines Subterráneo Ristorante	2.358 (	461 ) (	24)	1.873
Total construcción e instalaciones	838.346 (	657.304 ) (	24.364)	156.678
Maquinarias y equipos:				
Muebles y útiles	973.662 (	947.820 ) (	8.819)	17.023
Equipamiento deportivo	246.865 (	213.612 ) (	8.868)	24.385
Maquinarias	325.324 (	310.967 ) (	1.776)	12.581
Total maquinarias y equipos	1.545.851 (	1.472.399 ) (	19.463)	53.989
Herramientas y enseres:				
Herramientas y enseres	45.618 (	41.558 ) (	1.055)	3.005
Total Herramientas y enseres	45.618 (	41.558 ) (	1.055)	3.005
Otros activos fijos:				
Software	136.174 (	133.997 ) (	427)	1.750
Total otros activos fijos	136.174 (	133.997 ) (	427)	1.750
Totales	2.565.989 (	2.305.258 ) (	45.309)	215.422

AÑO 2020

	Activo Fijo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Depreciación del Ejercicio M\$	Total Activo Fijo Neto M\$
Construcción e instalaciones:				
Instalaciones Stadio	492.744 (	390.365 ) (	14.575)	87.804
Instalaciones Ristorante	103.039 (	63.738 ) (	984)	38.317
Nueva portería central	648 (	209 ) (	11)	428
Jardines infantiles	55.265 (	41.301 ) (	1.744)	12.220
Cubre techo piscina	35.263 (	35.263 ) (	0)	-
Otras instalaciones	65.217 (	64.487 ) (	127)	603
Palestra 2010	81.506 (	42.471 ) (	2.391)	36.644
Camarines Subterráneo Ristorante	2.358 (	439 ) (	23)	1.896
Total construcción e instalaciones	836.040 (	638.273 ) (	19.855)	177.912
Maquinarias y equipos:				
Muebles y útiles	973.652 (	933.493 ) (	13.632)	26.527
Equipamiento deportivo	248.048 (	203.466 ) (	10.002)	34.580
Maquinarias	316.105 (	308.082 ) (	2.653)	5.370
Total maquinarias y equipos	1.537.805 (	1.445.041 ) (	26.287)	66.477
Herramientas y enseres:				
Herramientas y enseres	45.767 (	39.411 ) (	2.084)	4.272
Total Herramientas y enseres	45.767 (	39.411 ) (	2.084)	4.272
Otros activos fijos:				
Software	136.257 (	132.564 ) (	1.579)	2.114
Total otros activos fijos	136.257 (	132.564 ) (	1.579)	2.114
Totales	2.555.869 (	2.255.289 ) (	49.805)	250.775

NOTA 12 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Los saldos de las cuentas con entidades relacionadas son los siguientes que se indican

Saldo por cobrar:	2021		2020	
	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$
Rossini S.p.A.	222.766	-	186.572	-
Corporación Educacional Dante Alighieri	66.196	129.566	70.631	138.247
Inmobiliaria Italiana S.A.	-	-	318.376	-
Provisión Incobrable	(181.515)	(129.566)	(193.676)	(138.247)
Total saldos por cobrar	107.447	-	381.903	-

Saldo por pagar:	2021		2020	
	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$
Inmobiliaria Italiana S.A.	900.997	-	1.330.211	-
Rossini S.p.A.	-	-	230	-
Total saldos por pagar	900.997	-	1.330.441	-

Respecto de Rossini S.p.A. la deuda que mantiene con la C.D.P. Stadio Italiano al 31 de diciembre de 2021, ascendente a M\$ 222.766 que corresponde al saldo histórico en cuenta corriente mercantil existente entre ambas entidades M\$143.930 más el movimiento de cuenta corriente al cierre de 2021 por M\$ 78.836 que corresponde a pagos de gastos.

Respecto de la Corporación Educacional Dante Alighieri la deuda histórica que mantiene con la C.D.P. Stadio Italiano al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el corto plazo por M\$ 66.196 y en el largo plazo por M\$ 129.566.

b) Transacciones

b.1. Inmobiliaria Italiana S.A.

La Corporación suscribió un contrato de arriendo con Inmobiliaria Italiana S.A. por el cual la Corporación arrienda las propiedades de dicha sociedad, ubicadas en Avenida Apoquindo N° 6589. El monto anual del canon de arriendo asciende en el año 2021 a M\$ 309.917 equivalentes a UF 10.000 (M\$ 235.949 en el año 2020).

El movimiento de la cuenta corriente entre ambas entidades en los ejercicios 2021 y 2020 fue el siguiente:

	Débitos (créditos) M\$
Saldo al 1° de enero de 2020	(813.159)
Desembolso por gastos de la operación	7.493
Arriendo de inmuebles	(221.133)
Trasposos de activos fijos	-
Trasposos de fondos	<u>78.500</u>
Saldo por pagar al 31 de diciembre de 2020	(<u>948.299</u>)
Saldo por pagar al 31 de diciembre de 2020, actualizado 6,7%	(<u>1.011.835</u>)
Saldo al 1° de enero de 2021	(948.299)
Desembolsos por gastos de operación	5.727
Arriendo de inmuebles	(309.919)
Trasposos de activos fijos	-
Trasposos de fondos	<u>351.494</u>
Saldo por pagar al 31 de diciembre de 2021	(<u>900.997</u>)

El saldo al término del año 2021 de M\$ 900.997 a favor de Inmobiliaria Italiana S.A. corresponde al saldo de cuenta corriente mercantil. Del mismo modo, el saldo de la cuenta corriente mercantil al término del año 2020 fue de M\$ 1.011.835 a favor de Inmobiliaria Italiana S.A.

b.2. Rossini S.p.A.

El movimiento del año 2021, de M\$ 47.909, corresponde a gastos pagados por Stadio a cuenta de Rossini. El movimiento de la cuenta corriente entre ambas entidades en el año 2020 fue de M\$ 22.114 por el mismo concepto.

b.8. Corporación Educacional Dante Alighieri

No existe movimiento de la cuenta corriente entre ambas entidades en los ejercicios 2021 y 2020.

NOTA 18 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A CORTO Y LARGO PLAZO

Con fecha 20 de diciembre de 2010, la Corporación recibió un préstamo de Corpbanca por la cantidad de M\$ 1.000.000 (UF 47.309,3588), para lo cual recibió el aval de la Inmobiliaria Italiana S.A. El uso de estos fondos fue amortizar en su totalidad la deuda histórica que mantenía la Corporación con Inmobiliaria Italiana S.A., el excedente del pago quedó como arriendos anticipados a Inmobiliaria y a favor de la Corporación.

Con fecha 10 de septiembre de 2020, la Corporación obtuvo un Crédito COVID por la cantidad de M\$ 200.000 con aval de la Inmobiliaria Italiana S.A. Crédito que se pagará en treinta cuotas a partir del mes de abril de 2021, este préstamo se genera por la necesidad de flujo que presenta la Corporación producto de la pandemia y el desarrollo interrumpido de sus actividades sociales y deportivas que le generan sus ingresos.

El detalle de las obligaciones con bancos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, incluidos capital e intereses devengados, es el siguiente:

a) Largo plazo – porción corto plazo

Rut	Banco o Institución Financiera	UF		\$ no reajustables		Totales	
		2021	2020	2021	2020	2021	2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.645.030-K	Banco Itaú	-	-	85.471	61.667	85.471	61.667
97.023.000-9	Banco Corpbanca	-	49.767	-	-	-	49.767
	Monto adeudado	<u>-</u>	<u>49.767</u>	<u>85.471</u>	<u>61.667</u>	<u>85.471</u>	<u>111.434</u>
	Monto capital adeudado	<u>-</u>	<u>48.015</u>	<u>81.411</u>	<u>59.356</u>	<u>81.411</u>	<u>107.371</u>
	Tasa de interés promedio anual (%)			4,24%	5,00%		
	Porcentaje de obligaciones moneda extranjera			0,00%	0,00%		
	Porcentaje de obligaciones moneda nacional			100,00%	100,00%		

La obligación de largo plazo – porción de corto plazo corresponde a la amortización e intereses adeudados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por los préstamos señalados precedentemente.

b) Largo plazo

2021			AÑOS DE VENCIMIENTO						2020	
RUT	Banco o Institución Financiera	Moneda Índice de Reajuste	Más de 1 Hasta 2 M\$	Más de 2 Hasta 3 M\$	Más de 3 Hasta 5 M\$	Más de 5 Hasta 10 M\$	Más de 10 años M\$	Total Largo Plazo M\$	Tasa de Interés Anual Promedio %	Total Largo Plazo M\$
76.645.030-K	Banco ITAU	Pesos	62.959	-	-	-	-	62.959	3,48%	-
Total			62.959	-	-	-	-	62.959	3,38%	-

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) 0,00%

Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) 100,00%

2020			AÑOS DE VENCIMIENTO						2019	
RUT	Banco o Institución Financiera	Moneda Índice de Reajuste	Más de 1 Hasta 2 M\$	Más de 2 Hasta 3 M\$	Más de 3 Hasta 5 M\$	Más de 5 Hasta 10 M\$	Más de 10 años M\$	Total Largo Plazo M\$	Tasa de Interés Anual Promedio %	Total Largo Plazo M\$
76.645.030-K	Banco ITAU	Pesos	154.044	-	-	-	-	154.044	3,48%	-
Total			154.044	-	-	-	-	154.044	3,38%	-

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) 0,00%

Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) 100,00%

NOTA 14 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDOS

a) Impuesto a la renta

Por lo señalado en la letra l) de la Nota 2, la Corporación tributó con impuesto a la renta de primera categoría proporcionalmente a sus ingresos no cuotas sociales lo que representó un impuesto para el año tributario 2021 de M\$ 13.890 y año tributario 2020 de M\$ 11.928.

b) Impuestos diferidos

Por lo señalado anteriormente no existen diferencias temporales entre lo financiero y lo tributario, que generen activos y pasivos por impuestos diferidos.

NOTA 15 INDEMNIZACIONES POR AÑOS DE SERVICIO

La Corporación ha constituido provisión por el pago de indemnización por años de servicio de su personal de acuerdo con el criterio indicado en nota 2.k). Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Indemnización años de servicios	118.900	128.151
Anticipo indemnización	(29.495)	(31.471)
	<hr/>	<hr/>
Total	89.405	96.680

NOTA 16 PATRIMONIO

Los movimientos del patrimonio en el ejercicio han sido los siguientes:

	Capital sin restricciones M\$	Restricciones Temporales y/o permanentes M\$	Total M\$
Saldos al 1.1.2020	31.822	-	31.822
Corrección monetaria	859	-	859
Superávit/Déficit del ejercicio	121.049	-	121.049
Saldos al 31.12.2020	153.730	-	153.730
Saldos al 31.12.2020 actualizados 6,7%	164.030	-	164.030
Saldos al 1.1.2021	153.730	-	153.730
Corrección monetaria	10.300	-	10.300
Superávit/Déficit del ejercicio	260.971	-	260.971
Saldos al 31.12.2021	425.001	-	425.001

NOTA 17 CLASIFICADO SEGÚN ESTADO DE ACTIVIDADES

La clasificación según el estado de actividades es la siguiente

	2021			Total	2020
	Sin restricciones M\$	Restricciones temporales M\$	Restricciones permanentes M\$		Total sin restricción M\$
Ingresos y ganancias					
Cuotas sociales	1.593.765	-	-	1.593.765	1.302.531
Ingresos por ventas de servicios Stadio	586.223	-	-	586.223	494.282
Otros ingresos	13.397	-	-	13.397	14.554
Utilidad inversión empresa Relacionada	-	-	-	-	-
Total ingresos y ganancias	2.193.385	-	-	2.193.385	1.811.347
Gastos y pérdidas					
Sueldos y leyes sociales	(979.810)	-	-	(979.810)	(823.744)
Gastos generales	(744.140)	-	-	(744.140)	(644.077)
Gastos administrativos	(156.440)	-	-	(156.440)	(154.508)
Depreciaciones y Amortizaciones	(45.309)	-	-	(45.309)	(49.804)
Otros gastos no operacionales	-	-	-	-	-
Pérdida inversión empresa relacionada	-	-	-	-	-
Otros egresos	(-)	-	-	(-)	(1)
Gastos financieros	(30.410)	-	-	(30.410)	(15.397)
Total gastos y pérdidas	(1.956.109)	-	-	(1.956.109)	(1.687.531)
Corrección monetaria	37.585	-	-	37.585	17.271
Impuesto a la renta	(13.890)	-	-	(13.890)	(11.928)
Total excedentes del ejercicio	260.971	-	-	260.971	129.159

NOTA 18 GASTOS GENERALES

La clasificación del rubro es el siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Servicios básicos	12.961	14.387
Mantenión de instalaciones	82.783	59.910
Gastos área deportes	14.782	6.234
Gastos ramas deportivas	124.308	145.345
Honorarios	195.344	177.244
Gastos Área Social Cultural	1.455	1.544
Arriendos a Inmobiliaria	309.917	235.949
Gastos Área Comunicaciones	2.590	3.464
Total	744.140	644.077

NOTA 19 GASTOS FINANCIEROS

El rubro se compone de la siguiente forma:

	2021	2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos bancarios	1.572	1.597
Intereses préstamos	11.285	8.789
Comisiones tarjeta de crédito	17.553	5.007
Gastos financieros	-	4
Total	<u>30.410</u>	<u>15.397</u>

NOTA 20 CONTINGENCIA Y GRAVAMENES

Al cierre de los estados financieros del año 2021, la Corporación no presenta contingencias ni gravámenes.

NOTA 21 REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Conforme a los estatutos de la Corporación, los directores no perciben dietas u otras remuneraciones por sus asistencias a sesiones como tampoco tienen derecho o participación alguna sobre los excedentes de la Corporación.

NOTA 22 HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros (15 de mayo de 2022) no han ocurrido otros hechos posteriores que pudiesen tener un efecto significativo en las cifras presentadas y/o interpretación de los mismos.

PAOLA DELLA SCHIAVA FURNARO
Presidente

ENRIQUE LOPEZ CARDENAS
Contador

ENRIQUE RAVIZZA COLOMBARA
Gerente General

